



COMUNE di OSPITALETTO

Provincia di Brescia

Via Mons. G. Rizzi, 24

Codice Fiscale e Partita Iva: 00796430171

www.comune.ospitaletto.bs.it

AVVISO ACCONTO I.M.U. 2020 scadenza il 16.06.2020

A partire dall'anno 2020, tra le novità introdotte con la Legge di Bilancio 2020, vi è l'abolizione della IUC sostituita da una nuova IMU che prevede l'unificazione della vecchia IMU con la TASI; tra le novità, l'art. 762 della Legge n. 160 del 27.12.2019, stabilisce che "In sede di prima applicazione dell'imposta, la prima rata da corrispondere è pari alla metà di quanto versato a titolo di IMU e TASI per l'anno 2019".

Pertanto:

- I conteggi dell'acconto IMU 2020 con scadenza 16 giugno 2020 sono stati calcolati sulla base della metà di quanto dovuto nel 2019 utilizzando le aliquote vigenti nell'anno 2019;
- I conteggi relativi al saldo 2020 con scadenza 16 dicembre 2020 verranno inviati nei prossimi mesi sulla base delle nuove aliquote che verranno deliberate dall'Ente;
- Per i possessori di aree fabbricabili è possibile ricevere il calcolo dell'acconto Imu 2020 solo previa presentazione della dichiarazione relativa al valore dell'area edificabile;

Riepilogo aliquote:

- Aree fabbricabili, altri fabbricati: 10,1%
- Terreni agricoli: 8,1%
- Beni merce: 1%
- Fabbricati ad uso strumentale: 1%
- Abitazioni principali di lusso (A/1-A/8-A/9) e relative pertinenze: 6%
- Abitazioni principali e relative pertinenze: ESENTI
- Abitazioni concesse in uso gratuito e relative pertinenze: 10,1%

In applicazione delle disposizioni ministeriali e regionali in materia di emergenza sanitaria COVID-19 si precisa che **l'accesso all'ufficio IMU è previsto solo previo appuntamento telefonico** contattando i seguenti **numeri telefonici: 0306841294 oppure 030.6841296** dal lunedì al venerdì dalle 9 alle 12,30 e martedì e giovedì dalle 14,00 alle 18,00.

Per l'invio di documentazione finalizzata al calcolo dell'acconto Imu 2020 è possibile utilizzare il seguente indirizzo mail:

ufficioimu@comune.ospitaletto.bs.it

Sul sito comunale è possibile fruire dello strumento di calcolo del conteggio acconto IMU 2019 e di stampa del modello F24: **https://www.amministrazionicomunali.it/imu/calcolo_imu.php**

Ospitaletto, 5 giugno 2020